Ref. Farde e-Vergaderingen : 2487173

VERTALING

Nr DO : 136

Ontwerp-Besluit - Raad van 03/10/2022

Onderwerp : Sainctelettеplein.- Brussel Mobiliteit.- Principe van aanleg van een fiets- en wandelbrug en de herinrichting van de openbare ruimte.

De Gemeenteraad,

Gezien de nieuwe gemeentewet, in het bijzonder artikel 117;

Overwegende dat het aan de Gemeenteraad is om te beslissen over de aanleg van nieuwe wegen;

Gezien de aanvraag van stedenbouwkundige vergunning S1319/2021 (aanvrager Bruxelles Mobiliteit) voor de aanleg van een doorgang voor voetgangers en fietsers en de herinrichting van de openbare ruimte bij de uitmonding op de linkeroever van het kanaal, onder de Sainctelettebruggen en op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest; het verlagen van het noordelijke uiteinde van de promenade gelegen aan de Koolmijnenkaai, het creëren van een nieuwe kade in het verlengde van de Koolmijnenkaai onder de Sainctelettebruggen, het ontwikkelen van een nieuwe kade dicht bij het water gelegen aan het zuidelijke uiteinde van het Becodok en, tenslotte, de kruising aan het zuidelijke uiteinde van de Materialenkaai tussen het Sainctеletteplein, de Havenlaan en het toekomstige Beco-park;

Gezien de aanvraag van stedenbouwkundige vergunning Y1315/2021 (aanvrager Bruxelles Mobiliteit) voor de aanleg van een doorgang voor voetgangers en fietsers en de inrichting van de openbare ruimte bij de uitmonding ervan op de linkeroever van het kanaal, onder de De Troozbrug en op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Het gaat om de verlaging van het zuidelijke uiteinde van de promenade langs de Vilvoordsesteenweg, de aanleg van een doorgang onder de De Troozbrug, de aanleg van een plein aan het water tegenover het Vergotedok, de herprofilering van het terrein en de opwaardering van het Monument aan de Arbeid;

Gezien de aanvraag van stedenbouwkundige vergunning V1314/2021 (aanvrager Bruxelles Mobiliteit) voor de aanleg van een doorgang voor voetgangers en fietsers en de herinrichting van de openbare ruimte bij de uitmonding op de linkeroever van het kanaal, onder de VAN PRAET-brug, op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, de Koninklijke Schenking & de Haven van Brussel; de verlenging van de promenade langs de kaaien onder het Koninklijk Domein en de Vilvoordsesteenweg, het zuidelijke uiteinde van de promenade langs de Vilvoordsesteenweg, de omvorming van het plein stroomopwaarts van de Van Praetbrug, de aanleg van een doorgang onder de brug, de aanleg van een promenade aan de achtertuin van het BRYC, gescheiden door een omheining, en de herinrichting van de toegang tot het BRYC in de vorm van een fietsstraat;

Overwegende dat het onroerend goed gelegen is in een wegennet, in een watergebied, in een parkgebied, in een gebied van cultureel, historisch, esthetisch of verfraaiingsbelang, langs een structurerende ruimte van het door de regering op 3 mei 2001 goedgekeurde gewestelijke bestemmingsplan;

Overwegende dat het project een "Vélo Plus"- en een "Piéton Plus"-route betreft op de specialisatiekaarten van de "Good Move"-modaliteiten;

Overwegende dat de aanvragen de aanleg beogen van een doorgangvoor voetgangers en fietsers en de herinrichting van de openbare ruimte aan de uitgang van deze passage langs de linkeroever van het kanaal, onder de Sainctelettebruggen, onder de De Troozbrug, onder de Van Praetbrug en op het grondgebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat de doelstellingen van het project van de bouwvergunning S1319/2021 zijn, de aanleg van een fietsverbinding onder de Sainctelette-bruggen, zodat fietsers dit gebied in de toekomst kunnen oversteken zonder in conflict te komen met gemotoriseerd verkeer, waarmee een belangrijke stap wordt gezet in de richting van de aanleg van een doorgaande fietsroute langs het kanaal;

Overwegende dat de doelstelling van het project van de bouwvergunning Y1315/2021 zijn, een fietsverbinding tot stand te brengen onder de De Troozbrug en rond het monument van de arbeid, waardoor fietsers dit gebied in de toekomst kunnen doorkruisen zonder in conflict te komen met gemotoriseerd verkeer, waarmee een belangrijke stap wordt gezet in de richting van de aanleg van een doorgaande fietsroute langs het kanaal;

Overwegende dat de doelstellingen van het project van de bouwvergunning V1314/2021 zijn, de verlenging van de promenade langs de kades onder het Koninklijk Domein en de Vilvoordsesteenweg, het zuidelijke uiteinde van de promenade langs de Vilvoordsesteenweg, de omvorming van het plein stroomopwaarts van de Van Praetbrug, de aanleg van een doorgang onder de brug, de aanleg van een promenade aan de achterzijde van het BRYC, gescheiden door een omheining, en de herinrichting van de toegang tot het BRYC in de vorm van een fietspad;

Overwegende dat het onderhoud van de volledige nieuwe aanleg onder de verantwoordelijkheid van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest (Brussel-Mobiliteit) zal vallen;

Overwegende dat de 2 projecten, ref. S1319/2021 en ref. Y1315/2021 onderworpen zijn aan speciale reclamemaatregelen krachtens voorschrift 0.3. van de G.B.P. : handelingen en werken in groenzones;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek dat plaatsvond van 23/12/2021 tot 21/01/2022 in de gemeente Sint-Jans-Molenbeek, en van 02/02/2022 tot 03/03/2022 in de stad Brussel, respectievelijk 11 en 23 klachten werden ingediend;

Overwegende dat de Overlegcommissie op 29/03/2022 een gunstig advies onder voorwaarden heeft uitgebracht, rekening houdend met de reacties op het openbaar onderzoek en de diverse naar voren gebrachte adviezen; De samenvatting van de reacties is opgenomen in het advies van de Overegcommissie ; (in de bijlage)

Overwegende dat de stedenbouwkundige vergunning V1314/2021 voor de aanleg van de doorgang voor voetgangers en fietsers onder de Van Praet-brug niet aan een openbaar onderzoek is onderworpen;

Overwegende dat het dossier van de stedenbouwkundige vergunning S1319/2021, ingediend door Brussel Mobiliteit voor de aanleg van een doorgang voor voetgangers en fietsers en de herinrichting van een openbare ruimte voor een onroerend goed gelegen aan het Sainctelettеplein in Brussel, het Sainctelettеplein in Molenbeek en de Materialenkaai, op 19/05/2022 een gunstig advies onder voorwaarden ontving van het College;

Overwegende dat het dossier van de stedenbouwkundige vergunning Y1315/2021, ingediend door de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel en Brussel Mobiliteit voor de aanleg van een doorgang voor voetgangers en fietsers en de inrichting van de openbare ruimte gelegen aan de Jachtkaai, het Jules De Troozsquare, de Claessensstraat, de Vilvoordsesteenweg en de Koninginnelaan, op 21/04/2022 en 9/06/2022 voor advies aan het College is voorgelegd en dat het College besloten heeft dit punt af te voeren van de agenda in beide zittingen;

Overwegende dat de stedenbouwkundige vergunning V1314/2021, ingediend door de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel voor de aanleg van een doorgang voor voetgangers en fietsers en de herinrichting van de openbare ruimte aan de Vilvoordsesteenweg, de Van Praetbrug en de Heembeekkaai, 09/06/2022 een gunstig advies onder voorwaarden ontving van het College;

Overwegende dat de projecten aan de verschillende voorwaarden zullen worden aangepast voordat de vergunningen door het Gewest worden afgegeven;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

Enig artikel : Het principe van de aanleg van een fiets- en wandelbrug en de heraanleg van de openbare ruimte (project van Brussel Mobiliteit) , zoals voorgesteld op het bijgevoegde plan, wordt aangenomen.

Bijlagen :

Plan S1319/2021 (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)
Plan Y1315/2021 (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)
Plan V1314/2021 (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)
Overzichtsplan (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)
Advies van de Overlegcommissie over het plan Y1315/2021 (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)
Advies van de Overlegcommissie over het plan S1319/2021 (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)